EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE ROIFFIEUX

***********

Séance du 29 mai 2007

L’an deux mil sept et le 29 mai à 20 heures, le Conseil Municipal de ROIFFIEUX, régulièrement convoqué, s’est réuni au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Henri GAILLARD, Maire.

Présents : Mmes et Mrs, Maurice BERCHU, Louis-Claude GAGNAIRE, Georges PATOT, Ginette RULLIERE, Serge BOUVIER, Valérie BOROT, Martine CHAMBON, Suzy CHANTEPY, Bruno CHAUSAINAND, Françoise GRENIER, Gérard HEYRAUD, Joël PASCAL, Elisabeth PUAUD, Louis RAMIER, Gilbert ROCHAS, Jean-Louis TETE.

Absent ayant donné pouvoir :

Absent excusé :

Arrivé en cours de séance :

Secrétaire de séance : M. Maurice BERCHU

Date d’affichage et d’envoi de la convocation : le 23 mai 2007

Le compte rendu de la séance du Conseil Municipal du 24 avril 2007 est adopté

Présents : 17    Votants : 17    Pour : 17
M. GAGNAIRE, Adjoint aux finances présente la décision modificative n°3 au budget communal 2007 :

Décision modificative n°3 au Budget 2007

**SECTION D'INVESTISSEMENT**

<table>
<thead>
<tr>
<th>Dépenses</th>
<th>Recettes</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Compte 2315 Opération 56</td>
<td>+ 10 000</td>
</tr>
<tr>
<td>Compte 2315 Opération 55</td>
<td>+ 3000</td>
</tr>
<tr>
<td>Compte 020 Dépenses imprévues</td>
<td>-13 000</td>
</tr>
<tr>
<td>Compte 24</td>
<td>-3000</td>
</tr>
<tr>
<td>Compte' 024</td>
<td>+3000</td>
</tr>
</tbody>
</table>

**TOTAL** 0.00 **TOTAL** 0.00

Dépenses imprévues: 4 3821-13 000= 30 821

Après délibération, le Conseil municipal

**adopte** cette décision modificative n°3 au budget communal 2007.

Présents : 17                 Votants : 17                 Pour : 17
Monsieur Louis Claude GAGNAIRE, adjoint aux finances, présente la décision modificative n°1 au budget assainissement 2007.

SECTION DE FONCTIONNEMENT

<table>
<thead>
<tr>
<th>Dépenses</th>
<th>Recettes</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>6811 Dotations aux amortissements + 5772</td>
<td>777 Quote part + 5624</td>
</tr>
<tr>
<td>022 Dépenses imprévues -148.00</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>TOTAL</td>
<td>5624.00</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Dépenses imprévues: 13874-148.00= 13726.00

SECTION D’INVESTISSEMENT

<table>
<thead>
<tr>
<th>Dépenses</th>
<th>Recettes</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>13918 Subventions d’équipement + 5624</td>
<td>28181 Autres immobilisations corporelles + 5772</td>
</tr>
<tr>
<td>020 Dépenses imprévues + 148</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>TOTAL</td>
<td>5772.00</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Dépenses imprévues: 7087+148= 7235.00

Après délibération, le Conseil municipal

adopte la décision modificative n°1 au budget Assainissement de l’année 2007.

Présents : 17         Votants : 17         Pour : 17
Monsieur Louis Claude GAGNAIRE, Adjoint, présente le tableau d’amortissement du budget Assainissement.

Tableau des amortissements- Budget Assainissement- Année 2007

<table>
<thead>
<tr>
<th>Année</th>
<th>Travaux</th>
<th>AM Annuel</th>
<th>Fin Amort</th>
<th>Subvention</th>
<th>AM Annuel</th>
<th>Subv</th>
<th>Fin Amort</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1972</td>
<td>1 605.53</td>
<td>32.11</td>
<td>2022</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1973</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>2023</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1974</td>
<td>7 516.56</td>
<td>150.33</td>
<td>2024</td>
<td>853.71</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1975</td>
<td>3 814.52</td>
<td>76.29</td>
<td>2025</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1976</td>
<td>8.26</td>
<td>0.17</td>
<td>2026</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1977</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>2027</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1978</td>
<td>22 867.35</td>
<td>457.35</td>
<td>2028</td>
<td>18 293.88</td>
<td>457.35</td>
<td>2018</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1979</td>
<td>57 063.63</td>
<td>1 141.27</td>
<td>2029</td>
<td>2 591.63</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1980</td>
<td>13 969.08</td>
<td>279.38</td>
<td>2030</td>
<td>10 061.64</td>
<td>279.38</td>
<td>2017</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1981</td>
<td>27 723.37</td>
<td>554.47</td>
<td>2031</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1982</td>
<td>922.96</td>
<td>18.46</td>
<td>2032</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1983</td>
<td>22 849.54</td>
<td>456.99</td>
<td>2033</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1984</td>
<td>10 117.82</td>
<td>202.36</td>
<td>2034</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1985</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>2035</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1986</td>
<td>11 984.92</td>
<td>239.70</td>
<td>2036</td>
<td>251.24</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1987</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>2037</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1988</td>
<td>74 503.15</td>
<td>1 490.06</td>
<td>2038</td>
<td>17 110.88</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1989</td>
<td>131 669.57</td>
<td>2 633.39</td>
<td>2039</td>
<td>60 979.61</td>
<td>2 633.39</td>
<td>2013</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1990</td>
<td>13 464.52</td>
<td>269.29</td>
<td>2040</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1991</td>
<td>102 302.51</td>
<td>2 046.05</td>
<td>2041</td>
<td>15 854.70</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1992</td>
<td>62 573.87</td>
<td>1 251.48</td>
<td>2042</td>
<td>25 916.33</td>
<td>1 251.48</td>
<td>2013</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1993</td>
<td>186 950.60</td>
<td>3 739.01</td>
<td>2043</td>
<td>83 237.16</td>
<td>3 739.01</td>
<td>2016</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1994</td>
<td>2 009.82</td>
<td>40.20</td>
<td>2044</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1995</td>
<td>135 765.67</td>
<td>2 715.31</td>
<td>2045</td>
<td>43 905.32</td>
<td>2 715.31</td>
<td>2012</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1996</td>
<td>15 505.33</td>
<td>310.11</td>
<td>2046</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1997</td>
<td>18 811.46</td>
<td>376.23</td>
<td>2047</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1998</td>
<td>173 317.00</td>
<td>3 466.34</td>
<td>2048</td>
<td>47 894.45</td>
<td>3 466.34</td>
<td>2012</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1999</td>
<td>19 095.65</td>
<td>381.91</td>
<td>2049</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2000</td>
<td>28 278.75</td>
<td>565.58</td>
<td>2050</td>
<td>13 659.43</td>
<td>565.58</td>
<td>2024</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2001</td>
<td>18 098.64</td>
<td>361.97</td>
<td>2051</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2002</td>
<td>60 680.52</td>
<td>1 213.61</td>
<td>2052</td>
<td>13 720.41</td>
<td>1 213.61</td>
<td>2014</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2003</td>
<td>46 256.90</td>
<td>925.14</td>
<td>2053</td>
<td>18 814.01</td>
<td>925.14</td>
<td>2024</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2004</td>
<td>128 459.98</td>
<td>2 569.20</td>
<td>2054</td>
<td>45 319.51</td>
<td>2 569.20</td>
<td>2022</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2005</td>
<td>290 389.46</td>
<td>5 807.79</td>
<td>2055</td>
<td>132 313.95</td>
<td>5 807.79</td>
<td>2027</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>TOTAL</td>
<td>1 688 576.93</td>
<td>33 771.54</td>
<td>550 777.86</td>
<td>25 623.58</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte le tableau d’amortissement du budget Assainissement.

Présents : 17     Votants : 17     Pour : 17
Monsieur le Maire rappelle aux conseillers qu’un marché à procédure adaptée a été lancé pour la réalisation d’une étude portant sur l’aménagement de la Route du Grand Pré et de la Voie communale n°14.

Trois entreprises ont remis leurs offres avant le 30 avril 2007 :
- ATEC Bva
- J Julien et Associés
- BEAUR

Le choix de la Commission de procédure adaptée s’est porté sur l’entreprise J. Julien et Associés. Ce choix a été fait en fonction des critères de prix, de délais et de valeur technique des dossiers.

Monsieur le Maire propose aux conseillers de retenir l’offre de l’entreprise J. Julien et Associés pour l’aménagement de la Route du Grand Pré et de la Voie communale n°14 pour un montant de 12 000€ HT.

Après en avoir délibéré le Conseil municipal

ضرورة العينية le choix de la Commission de procédure adaptée de choisir l’entreprise J Julien et Associés pour un montant de 12 000€ HT,

عذرًا موازنة Monsieur le Maire à signer le marché et à effectuer toutes les démarches nécessaires.

Présents : 17 Votants : 17 Pour : 17
Monsieur le Maire rappelle aux conseillers qu’un marché public de travaux à procédure adaptée a été lancé en vue d’effectuer le goudronnage des abords du local technique et du local des sapeurs pompiers.

Deux entreprises ont répondu à ce marché :
- APPIA Isardôme
- Entreprise Vivaroise de Travaux Publics

Le choix de la Commission de procédure adaptée s’est porté sur l’Entreprise Vivaroise de Travaux Publics.
Monsieur le Maire propose aux conseillers de suivre l’avis de la Commission d’appel d’offre adaptée et de choisir l’Entreprise Vivaroise de Travaux Publics pour un montant de 20 087.50 € HT soit 24024.65 € TTC.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal

**approuve** le choix de la Commission de procédure adaptée de choisir l’Entreprise Vivaroise de Travaux Publics pour un montant de 20 087.50 € HT soit **24024.65 € TTC**.

Présents : 17  Votants : 17  Pour : 17
2007.06.06 ANNULATION DU TAUX DE TAXE PROFESSIONNELLE VOTE EN CONCORDANCE AVEC LA DELIBERATION DE LA COCOBA

Monsieur le Maire rappelle aux conseillers que lors de la séance du 27 février 2007, le Conseil municipal a approuvé la délibération du Conseil de Communauté du Bassin d’Annonay en date du 23 janvier 2007 demandée par l’article 132 de la loi de finances rectificatives pour 2006 concernant la taxe professionnelle (Délibération 2007.03.08).

Cependant, la Communauté de Communes du Bassin d’Annonay, dans un courrier du 27 avril, a informé la mairie qu’à la demande du contrôle de légalité, le Conseil communautaire réuni le 16 avril 2007 a annulé la délibération du 23 janvier 2007 relative à la réforme de la taxe professionnelle. Par conséquent, les délibérations concordantes sont sans effet.


Après en avoir délibéré, le Conseil municipal


Présents : 17    Votants : 17     Pour : 17

2007.06.07 RECRUTEMENT D’UN EMPLOI SAISONNIER


Après en avoir délibéré, le Conseil municipal autorise Monsieur le Maire :

\[\text{recruter}\] une personne répondant au profil souhaité,

\[\text{signer}\] le contrat de travail.
Présents : 17    Votants : 17     Pour : 17

2007.06.08 CREATION D’UN EMPLOI A TEMPS NON COMPLET DE 27.50 HEURES

Compte tenu de l’extension des bâtiments communaux et de l’accroissement des obligations (surveillance des enfants pour le transport scolaire), Monsieur le Maire propose aux conseillers de créer un Emploi à temps non complet de 27.50 heures en remplacement d’un emploi à temps non complet de 12.60 heures.

Après en avoir délibéré, les conseillers

\textbf{acceptent} la création d’un emploi à temps non complet de 27.50 heures.

Présents : 17    Votants : 17     Pour : 17

2007.06.09 ADOPTION DU PROJET DU JARDIN DES TRAPPES


Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide de :

\textbf{retenir} le projet présenté par le cabinet J. Julien et Associés,

\textbf{authoriser} Monsieur le Maire à lancer une procédure adaptée pour un marché de travaux,

\textbf{solliciter} des subventions les plus élevées possibles du Conseil général.

Présents : 17    Votants : 17     Pour : 17
2007.05.10 MODIFICATION D’UN BAIL A LOYER

Monsieur le Maire rappelle qu’un contrat de bail a été conclu entre lui-même, en tant que Maire de la commune de Roiffieux et Monsieur VINCENT pour la location d’une parcelle cadastrée section AI n°77, située à Pré Cussinel, pour une superficie de 47 ares et 54 ca, utilisée comme boulodrome.

Ce bail étant arrivé à expiration, le Conseil municipal avait décidé dans une délibération du 27 mars 2007 de reconduire ce bail pour une durée de 9 ans.

Le montant du bail est fixé comme suit à compter du 1er janvier 2007 :

Indice du coût à la construction pour le troisième trimestre 2004 : 1 244.50
Indice du coût à la construction pour le troisième trimestre 2006 : 1 360.25

\[
\frac{508.79 \times 1360.25}{1244.50} = 556.11 \text{ €}
\]

Monsieur le Maire donne lecture d’un courrier de Monsieur Maurice VINCENT qui demande au Conseil municipal que la durée du nouveau bail de la parcelle AI 77 Pré Cussinel (Boulodrome) soit de 3 ans, au lieu de 9 ans comme décidé lors de la séance du 27 mars 2007.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- **accepte** la demande de M. VINCENT d’établir un bail entre la commune et Monsieur VINCENT pour la location du boulodrome pour une durée de 3 ans à compter du 1er janvier 2007,

- **autorise** Monsieur le Maire à signer un contrat de bail pour une durée de 3 ans pour la parcelle AI 77 Pré Cussinel,

- **fixe** le montant annuel du bail à une somme de 556.11 € pour une durée de trois ans,

- **décide** d’inscrire cette somme à l’article 6132 du budget primitif 2007.

Présents : 17  Votants : 17  Pour : 17
2007.06.11 IMPUTATION D’UNE FACTURE EN INVESTISSEMENT

Monsieur le Maire soumet aux conseillers une facture de l’entreprise SIGNUM VIRIEUX à imputer en investissement d’un montant de 1031.42 € HT soit **1233.58 € TTC** pour des panneaux.

Considérant le caractère durable de ces biens et afin de récupérer la T.V.A., le Conseil Municipal après en avoir délibéré décide

悚 d’imputer la facture de SIGNUM VIRIEUX en investissement au compte 2188 opération 201 pour un montant de 1031.42 € HT soit **1233.58 € TTC**.

Présents : 17                  Votants : 17                  Pour : 17

2007.06.12 LOTISSEMENT LES PEUPLIERS

Monsieur le Maire informe les conseillers municipaux que dans le cadre du Lotissement Les Peupliers, le lotisseur devait céder gratuitement à la commune les parcelles AC 328 (ruisseau) de 1376m² et AC 329 de 252m²(élargissement de la voie communale).

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal

 Satoshi autorise Monsieur le Maire à signer le contrat de cession gratuite.

Présents : 17                  Votants : 17                  Pour : 17
Monsieur le Maire donne lecture d’un projet d’acte de constitution entre Monsieur Jean MITTIFFIOT de BELAIR et notre commune (projet joint en annexe de la délibération).

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- **accepte** le projet d’acte de constitution de servitude,

- **autorise** Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

Présents : 17  Votants : 17  Pour : 17

Dans le cadre d’un contrat de dératisation, Monsieur le Maire rappelle que la société AVIPUR effectue actuellement deux passages annuels qui portent sur la dératisation des grilles d’eaux pluviales et de l’ancienne décharge pour un montant en 2006 de 724.66 € HT soit 866.69 € TTC (soit 362.33 € HT par passage/jour).

Pour 2007 et compte tenu de l’agrandissement des réseaux et de l’accroissement du nombre de grilles, la société AVIPUR a revalorisé le montant de ses interventions qui s’élèveraient donc à 792 € HT soit 947.23 € TTC (augmentation de +9.29%).

Par ailleurs, la société AVIPUR soumet une proposition de contrat avec 3 interventions par an qui s’élèvent à 1 188 € HT soit 1 420.85 € TTC.

Monsieur le Maire invite les conseillers à choisir une de ces deux propositions.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide

- **de choisir** la proposition offrant deux passages par an pour un montant de 792€ HT soit 947.23 € TTC.

Présents : 17  Votants : 17  Pour : 17
INFORMATIONS DIVERSES

- **Tableau des permanences pour les élections législatives :**
  Monsieur le Maire porte à la connaissance des conseillers le tableau des permanences des élections législatives des 10 et 17 juin 2007.

- **Fermeture de la mairie :**

- **Lettre du Syndicat Mixte de l’Ardèche :**
  Monsieur le Maire transmet aux conseillers la lettre du Syndicat Mixte de l’Ardèche.

- **Arrêté de l’ONF :**
  Monsieur le Maire précise que cet arrêté a valeur de décision modificative.

- **Invitation à l’Assemblée générale de l’AFR Foot de Roiffieux :**
  Monsieur le Maire informe les conseillers de l’invitation de l’AFR Foot de Roiffieux le jeudi 7 juin 2007 à 19 heures à la salle Rose de la Garde.

- **Lecture d’une lettre de SAS EOLLE sur un éventuel projet éolien sur la commune de Roiffieux :**
  Monsieur le Maire donne lecture aux conseillers municipaux d’une lettre de la société SAS Eolle faisant suite à un rendez vous en mairie.
  Cette lettre concerne l’éventualité d’un projet d’installation d’éoliennes sur la commune de Roiffieux. Cette société fait la proposition d’une réunion d’information commune des conseils municipaux de Roiffieux et de Villelevocance afin que soit prise une position commune sur ce projet. Cette réunion serait non engageante pour les communes. Les conseillers municipaux donnent leur accord pour l’organisation d’une réunion d’information commune aux conseils municipaux de Roiffieux et de Villelevocance sur ce projet.

- **Défense de la Forêt contre l’Incendie :**

- **Egouts- Bernaudin :**

Monsieur ROCHAS, conseiller, informe le conseil municipal qu’il y a une fuite d’égouts sur la route de Bernaudin.

- **Salles du Complexe Sportif de la Garde :**

Monsieur ROCHAS, conseiller, suggère au conseil municipal de modifier le nom de certaines salles du complexe sportif de la Garde. Il propose la salle de la Rose pour la salle Rose et la salle Coquelicots pour la salle Rouge.

- **Lampadaires- Place du village :**

Madame Grenier, conseillère, informe les conseillers que les lampadaires de la Place du village ne fonctionnent plus. Monsieur le Maire explique que la société s’occupant de la maintenance a été prévenue mais n’est pas encore intervenue.

- **Place de Fély :**

Monsieur RAMIER, conseiller, souhaite savoir où en sont les discussions avec un propriétaire de Fély pour l’acquisition de sa parcelle en vue de créer une place publique. Monsieur le Maire explique aux conseillers que contact a été pris mais qu’aucun accord n’a pu être fait jusqu’à présent.

- **Parking- Complexe sportif de la Garde :**

Monsieur Joël PASCAL, conseiller, informe le Conseil municipal, que plusieurs habitants de Roiffieux s’interrogent sur la mise en place de rochers sur le parking du complexe sportif de la Garde.

Monsieur BERCHU, Adjoint, explique au Conseil municipal que le parking de la Garde a été refait par le club de pétanque lors de ses éliminatoires départementaux et que ces pierres ont été installées en vue d’éviter les rodéos de voitures qui ont pu avoir lieu sur le parking. Ces rodéos posent d’importants problèmes de sécurité sur un site privé où des enfants circulent. Il précise que des panneaux ont été créés afin de faciliter la « circulation » des voitures sur le parking. Ce système présente également l’avantage de pouvoir être enlevé rapidement lors des manifestations de grande ampleur.

- **Bibliothèque :**

Monsieur Joël PASCAL, conseiller, propose aux Conseil municipal de mettre à l’ordre du jour du prochain conseil le choix d’un nom pour la bibliothèque afin que la bibliothèque soit...
baptisée le jour de son inauguration. Il souhaite également que les jours et heures d’ouverture soient affichés.

✓ **Fleurissement du village :**

Monsieur BERCHU, Adjoint, informe les conseillers que le service technique de la commune a procédé au fleurissement du village. Il ajoute qu’une journée a été organisée avec les écoles de la commune au cours de laquelle les enfants ont pu planter des fleurs Place du Vivarais.

✓ **Fête de la Musique :**

Monsieur BERCHU, Adjoint, informe les conseillers que la fête de la musique devrait de nouveau avoir lieu à Roiffieux, Place des Termes, le 21 juin prochain.

La séance est levée à 22h00